

edificio de viviendas para la emv

[2004]

ARQUITECTOS:

Mónica Alberola Peiró
Consuelo Martorell Aroca

COLABORADORES:

Silvia Fernández Meiriño, María León Ferreiro
Aparejadores: Juan Carlos Corona, Santiago Hernán
Constructora: Imasatec. S.A

PROMOTOR:

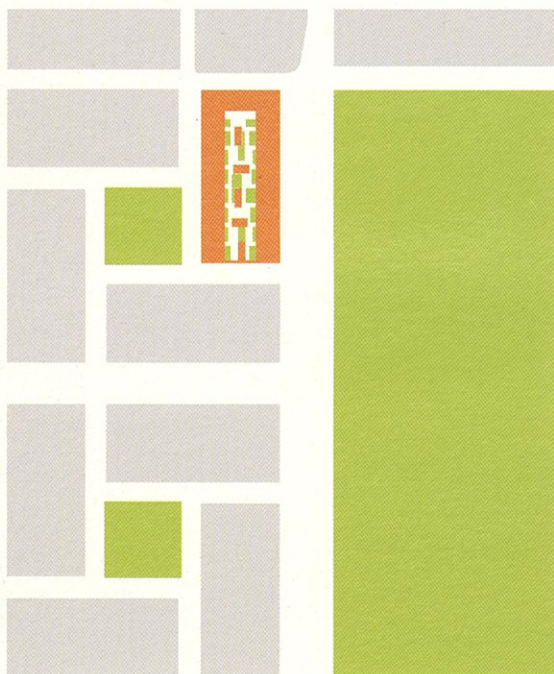
Empresa Municipal de la Vivienda
Primer premio en concurso, 2000

FOTOS:

Eduardo Sánchez López
Estudio Alberola-Martorell

Eduardo Sánchez

EN ESTA PÁGINA, PLANO DE SITUACIÓN,
DETALLE DE PATIO Y DETALLE DEL EXTERIOR.
EN LA SIGUIENTE, EL PATIO
EN LA ZONA DE ACCESO.



El proyecto, premiado en concurso en el año 2000, fue publicado en el número 329, 3º trimestre del 2002. El lector puede consultar el resto del proyecto y su explicación urbanística en las páginas 52 a la 55. Se trata de un edificio de viviendas para alquiler.

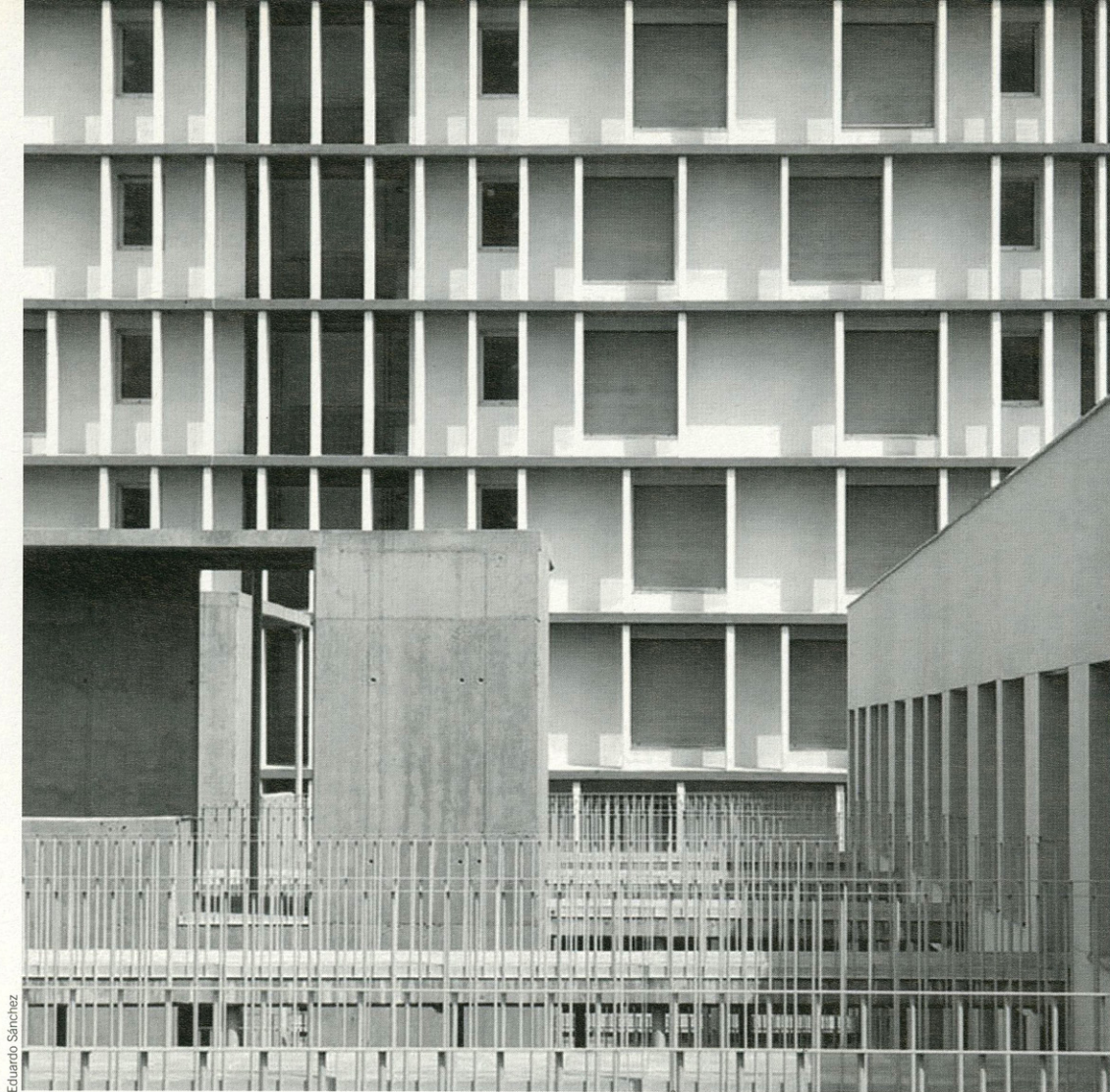
El conjunto se compone de un edificio en altura y de dos bloques de tres plantas que flanquean un gran patio central. El patio hace las veces de distribuidor, pero en vez de hacerlo mediante corredor y para evitar el contacto de éste con las viviendas, cinco núcleos centrales de escalera y ascensor comunican con pasarelas que llegan a las entradas. Estas pasarelas hacen el efecto de dividir espacialmente el gran patio en ocho sectores distintos y comunicados.

Los tipos de vivienda de los bloques bajos, con 1, 2 ó 3 dormitorios, siempre hacia la calle, tienen un pequeño patio cuadrado y compartido, donde se asoma la cocina-comedor, habitación que sirve de tránsito entre las dos partes de la casa y que unifica su espacio dándole un singular atractivo.

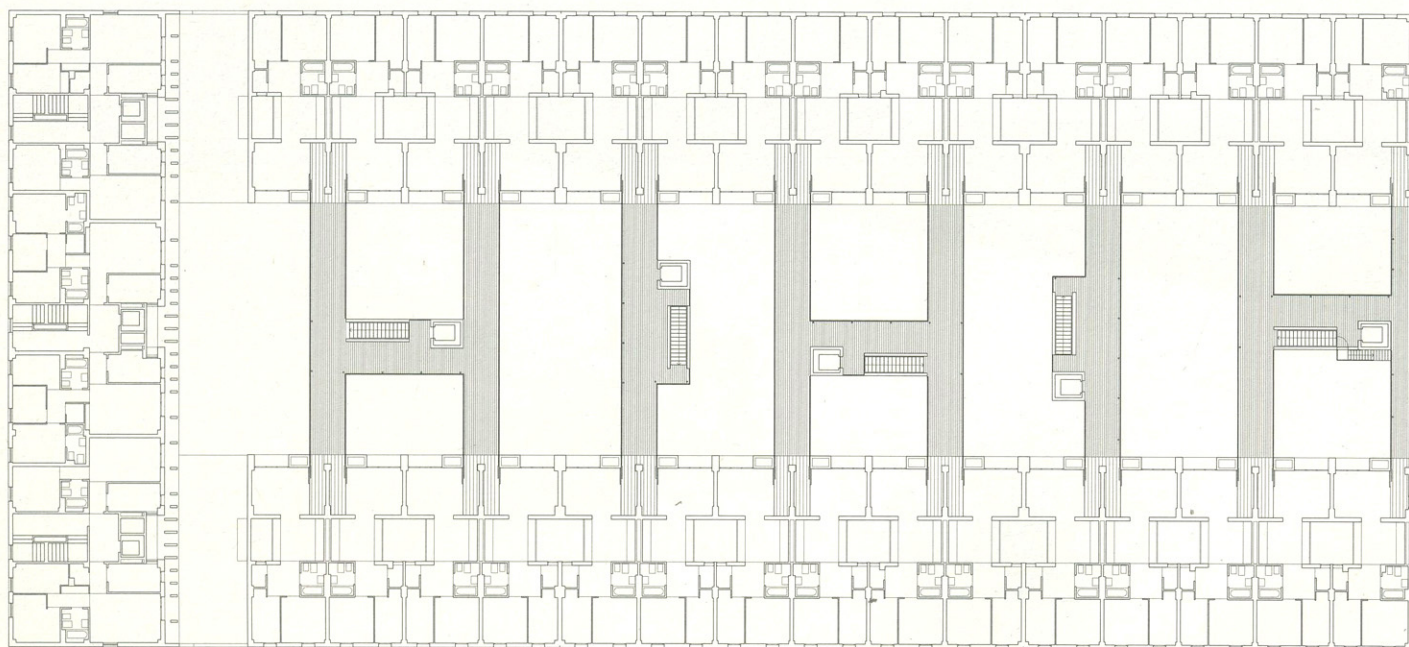


Eduardo Sánchez





Eduardo Sánchez

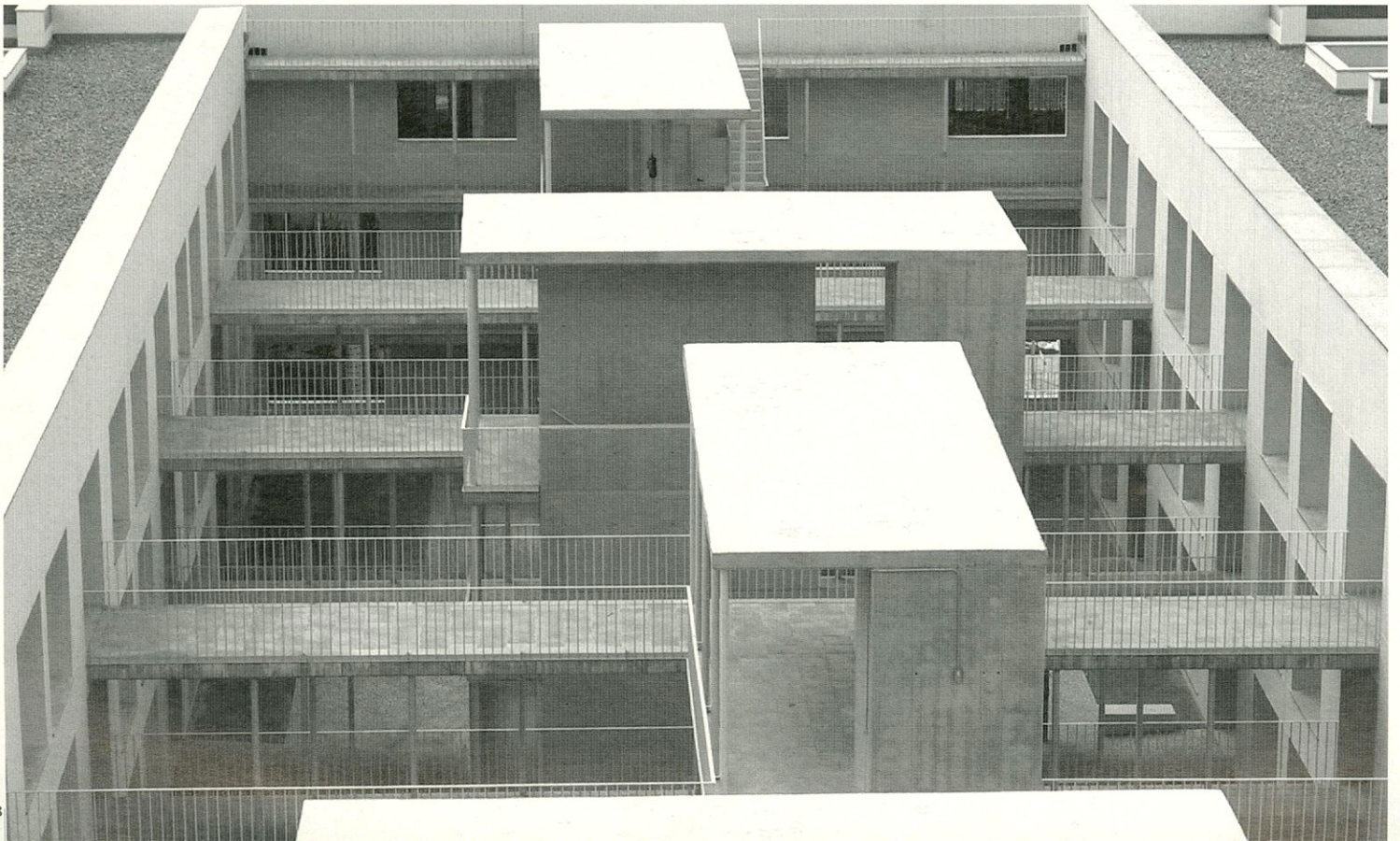


Eduardo Sánchez



EN LA PÁGINA ANTERIOR, EL EDIFICIO ALTO
DESDE LAS PASARELAS SUPERIORES Y
PLANTA TIPO.
EN ESTA PÁGINA, PASARELA SUPERIOR,
PLANTAS DE LAS UNIDADES DE VIVIENDA
DEL CUERPO BAJO Y SECCIÓN GENERAL.







Eduardo Sánchez



EN LA PÁGINA ANTERIOR, DETALLE DE LA ZONA EXTERIOR DEL EDIFICIO ALTO, ENTRADAS Y VISTA DE LOS PATIOS. EN ESTA PÁGINA, DETALLE DEL EDIFICIO ALTO Y DE UNO DE LOS PATIOS Y VISTA DE LA SUCESIÓN DE ÉSTOS A TRAVÉS DE LAS PASARELAS.

